



muuhvp20v0069w

Naše č. j.: MUUH-SŽP/40881/2019/Do/UR 2/2020
Spisová zn.: Spis/ 13809/2019
Počet listů/příloh: 5/0
Vyřizuje: Luboš Dovrtěl
Telefon: 572 525 157
E-mail: lubos.dovrtel@mesto-uh.cz
Datum: 25. února 2020

UnArtel s.r.o., IČO 29284074
Dlouhá č.p. 300
763 21 Slavičín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška“ a to v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, a to v souladu s § 144 odst. 1 a 2, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky).

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. UR 20/2020

Dne 22.5.2019 obdržel zdejší stavební úřad žádost na vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby **"Kudlovice, HDPE, chodník u silnice III/43220"** na pozemcích stavební parcely číslo 227 (zastavěná plocha a nádvoří), 233 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 270 (zastavěná plocha a nádvoří), 332 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely číslo 3945/1 (zahrada), 3967/10 (orná půda), 3967/16 (orná půda), 3980/5 (ostatní plocha), 4079 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Kudlovice a pozemku pozemková parcela číslo 1170/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště.

Městský úřad v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, jako příslušný stavební úřad podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále je "stavební zákon"), a současně jako příslušný správní úřad rozhodující o žádosti UnArtel s.r.o., IČO 29284074, sídlem Dlouhá č.p. 300, 763 21 Slavičín, na vydání územního rozhodnutí pro umístění shora uvedené stavby, posoudil žádost podle § 76 a § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedení řízení vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

"Kudlovice, HDPE, chodník u silnice III/43220" na pozemcích stavební parcely číslo 227 (zastavěná plocha a nádvoří), 233 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 270 (zastavěná plocha a nádvoří), 332 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely číslo 3945/1 (zahrada), 3967/10 (orná půda), 3967/16 (orná půda), 3980/5 (ostatní plocha), 4079 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Kudlovice a pozemku pozemková parcela číslo 1170/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště

Stavba spočívá v uložení ochranných trubek HDPE pro uložení optických kabelů, na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Kudlovice a Babice u Uherského Hradiště.

Jedná se o umístění stavby, která podle § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4 stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a proto ji lze provést na základě tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

Podmínky pro umístění a provádění stavby:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je shora uvedeno a současně zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Vytyčení prostorové polohy stavby, zajistí stavebník odborně způsobilou osobou; výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
3. Při provádění stavby, je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví s prováděcím předpisem, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění zvláště vybraná ustanovení, vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví. Dále budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, odbornou firmou, mající k této činnosti příslušné oprávnění, jejíž obchodní jméno, včetně jména statutárního zástupce a jména oprávněné osoby provádějící dozor nad prováděním stavby, oznámí stavebník před zahájením prací na stavební odbor.
6. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Případné archeologické nálezy musí nálezce oznámit, v souladu s ust. § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, stavebnímu úřadu a organizaci mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů.
7. Po dokončení stavby požádá stavebník v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu pro zahájení užívání stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. K oznámení předloží stavebník geodetické zaměření, revizní zprávu elektrického zařízení, stanoviska dotčených orgánů, stavební deník se zápisem splnění požadavků vlastníků veřejné technické infrastruktury (k nahlédnutí).

Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 05.04.2018, Čj: 580349/18

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto vyjádření, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve.

- Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že:

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost České telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK a to prostřednictvím zaměstnance společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě – Pavel Vlk, e-mail: pavel.vlk@cetin.cz (dále jen POS)

- přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost České telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 SB., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností České telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Společnost České telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
- Žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

- GridServices, s.r.o., ze dne 27.04.2018, zn: 5001699529
- V zájmovém území stavby se nachází STL plynárenská zařízení v naší správě..
- Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2. Budované objekty musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 – minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení plynovodu.
- Povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebíratelného materiálu (chodníky, vjezdy, parkovací stání, atd.). Nad plynárenským zařízením nesmí být umístěny souběžně obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem. Při realizaci zpevněných ploch je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bez výkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.)
- Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenské zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.

- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.

- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

- VODOVOD BABICKO, ze dne 19.04.2018, zn. 022/04/2018/To

- Před zahájením prací požádá investor stavby VODOVOD BABICKO o vytyčení sítí – vodovodního řadu. Vytyčení bude provedeno za úhradu na základě objednávky investora a o vytyčení bude sepsán protokol.

-Souběh kabelů a ostatních IS s vodovodem, požadujeme minimálně 1,0 m od vodovodního řadu. Křížení kabelu s vodovodem požadujeme provést kolmo nebo minimálně pod úhlem 45°. Kabely při křížení s vodovodem požadujeme uložit do chráničky s přesahem minimálně 1,0 m od vodovodního zařízení. Při takovém křížení je dále nutné dodržení ČSN 736005.

-Všechny poklopy vodovodního zařízení, které budou stavbou a následnými terénními úpravami dotčeny, požadujeme upravit do nové nivelety včetně zákopových souprav.

-Po provedené úpravě poklopů bude přizván pověřený pracovník Vodovodu Babicko ke kontrole provozuschopnosti upraveného a stavbou dotčeného zařízení vodovodu. Všechny dotčené poklopy a jiné vodovodní zařízení (včetně zákopových souprav) musí být před zahájením prací předány a odzkoušeny.

-Při realizaci stavby nesmí dojít k ukládání výkopové zeminy, stavebního materiálu v místech poklopů armatur vodovodního zařízení a není možné v těchto místech dlouhodoběji odstavovat stavební stroje a jiné zařízení.

-Všechny změny oproti schválené PD je potřeba bezodkladně projednat s pověřeným pracovníkem VODOVODU BABICKO a případně si i vyžádat nové stanovisko ke změně v PD.

-Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy, v kvalitě předepsané v požadavcích příslušných norem pro navrhování a provádění staveb, uvedených v seznamu českých norem a ve Věštníku Úřadu pro technickou normalizaci, nebo v kvalitě vyšší.

-Při realizaci stavby musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů, které jsou vymezeny především v § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech VODOVOD BABICKO.

-Kontaktní osobou ve věcech technických (pověřený pracovník Vodovodu Babicko) je pro předmětnou stavbu Jan Goroš, tel.: 602 185 884.

- MěÚ Uh.Hradiště, odbor SŽP, ze dne 16.05.2018, č.j.: MUUH-SŽP/27316/2018/Bu Spis/205/2018/KOS 420

Orgán ochrany přírody a krajiny

-Při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR (www.ochranaprirody.cz).

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Na pozemcích spadajících do zemědělského půdního fondu je stavebník povinen dodržet ustanovení § 8 zákona o ochraně ZPF.

- ŘSZK Zlínského kraje, p.o., ze dne 04.05.2018, zn: ŘSZKUH 03637/18-236
- Před zahájením stavby požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětné části pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu.
- V souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., která se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí si vyžádat stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK – vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnice III/43220 v obci a k.ú. Kudlovice a v obci a k.ú. Babice u Uherského Hradiště. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení. Stavebník se zavazuje oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a písemnou výzvou jej přizvat k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
- Při provádění stavby nesmí docházet ke znečišťování vozovky silnice III/43220 a jejího odvodňovacího systému a k poškození silničního tělesa. Stavební a výkopový materiál nebude ukládán na vozovku uvedené silnice.
- Případné změny oproti předložené PD požadujeme předložit k vyjádření.
- Povolení ke zvláštnímu užívání silnice vydá věcně a místně příslušný silniční správní úřad – odbor stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Uherské Hradiště, oddělení dopravního úřadu.

- E.ON Servisní, s.r.o., ze dne 24.04.2018, zn. H18502-16243472

- V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN

- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

-V ochranných pásmech (dále jen OP) budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje že, v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

-Zakreslení trasy podzemního a nadzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovené prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

-Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Remeš, tel.: 54514-3366, email: roman.remes@eon.cz

-Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s největší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

-Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

-Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

-Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklad investora stavby.

-Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

-Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

-Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení, bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.

-Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

další požadavky

- Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.
- Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

UnArtel s.r.o., IČO 29284074, sídlem Dlouhá č.p. 300, 763 21 Slavičín

O d ů v o d n ě n í

Dne 22.5.2019 podala UnArtel s.r.o. žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - "Kudlovice, HDPE, chodník u silnice III/43220" na pozemcích stavební parcely číslo 227 (zastavěná plocha a nádvoří), 233 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 270 (zastavěná plocha a nádvoří), 332 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely číslo 3945/1 (zahrada), 3967/10 (orná půda), 3967/16 (orná půda), 3980/5 (ostatní plocha), 4079 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Kudlovice a pozemku pozemková parcela číslo 1170/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště

Na základě předložené žádosti oznámil stavební úřad opatřením ze dne 19.11.2019, č.j.: MUUH-SŽP/90854/2019/Do/O Spis/13809/2019 zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože je pro území, jehož se návrh dotýká, zpracována územně plánovací dokumentace, na jejímž základě bylo možno návrh posoudit, upustil stavební úřad, ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od místního šetření a v rámci územního řízení stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. V rámci této lhůty nebyly vzneseny žádné námítky ani nová stanoviska dotčených orgánů. Jelikož zástupci dotčených orgánů nevnášeli v rámci stanovené lhůty nová stanoviska, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- S platnou územně plánovací dokumentací. V průběhu územního řízení stavební úřad posuzoval, zda je stavba v souladu s platnou územně plánovací dokumentací příslušné obce. Při tom dospěl k závěru, že území v němž je stavba umísťována je dle platného územního plánu pro obec Kudlovice vydaným dne 29.12.2006 obecně závaznou vyhláškou č. 1/2006, účinným ode dne 13.1.2007 a změnou č. 1 územního plánu Kudlovice, vydanou dne 15.12.2011 opatřením obecné povahy č. 01/2011, účinnou od 31.12.2011, zařazeno do ploch Do - ostatní dopravní plochy a místní komunikace, Ds - silniční doprava a zařízení, Bi – individuální bydlení, kde je přípustné umísťovat stavby technické infrastruktury. V daném případě se jedná o uložení HDPE trubek pro optické kabely, což je stavba technické infrastruktury. Protože se část stavby nachází v katastrálním území Babice, stavební úřad posuzoval i soulad stavby s platným územním plánem obce Babice, vydaným dne 17.02.2011 opatřením obecné povahy č. 1/2011, účinným od 08.03.2011, přičemž dospěl k závěru, že plochu do které je stavba umísťována vymezuje jako plochu DS – plochy pro silniční

dopravu, kde je přípustné umísťovat stavby technické infrastruktury. Z výše uvedeného plyne, že předmětná stavba je umístěna v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obcí Kudlovice i Babice.

- S požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona a je podána podle § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je zpracována v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce; návrh je v souladu s vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.
- S požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy MěÚ Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení dopravního úřadu, MěÚ Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení VPÚ a ŽP.
- S požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – návrh řeší provedení nové technické infrastruktury.

V rámci provedení řízení se stavební odbor zabýval i okruhem účastníků řízení. Okruh účastníků územního řízení je stanoven v § 85 stavebního zákona. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 správního řádu) bylo účastníkům řízení doručováno dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona, tedy účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním účastníkům územního řízení veřejnou vyhláškou. Dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona byl do řízení vzat žadatel, což je Obec Kudlovice. Dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona byla do řízení vzata Obec Babice. Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je účastníkem územního řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, což jsou u pozemků, na nichž je stavba umísťována Jiří Buják, Filomena Bujáková, Zdeněk Jabůrek, Marie Jabůrková, Karel Matuš, Petra Matušová, Antonín Ondruch, Eliška Ondruchová, David Šenkyřík, Petra Šenkyříková, František Šenkyřík, Věra Šenkyříková, Miroslav Cáblik, František Talaš, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace. Současně stavební odbor posoudil návrh na umístění stavby, její účel a dopady jejího užívání na okolní pozemky a stavby a dospěl k závěru, že jejím umístěním a užíváním mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva majitelů sousedních pozemků, což jsou vlastníci pozemků stavební parcela číslo 301 a rodinného domu č.p. 101 na ní, stavební parcela číslo 214 a rodinného domu č.p. 114 na ní, stavební parcela číslo 213/2 a rodinného domu č.p. 163 na ní, stavební parcela číslo 290 a rodinného domu č.p. 235 na ní, stavební parcela číslo 318 a rodinného domu č.p. 258 na ní, stavební parcela číslo 312 a rodinného domu č.p. 241 na ní, pozemkové parcely číslo 102/4, 4105, 4053, 4039/7, 4039/8, 4039/1, 4039/6, 4039/5, 4039/4, 3967/7, 3967/2, 3967/4, 3967/3, 3967/20, 3967/19, 3967/18, 3967/17, 3967/5, 3967/13, 3967/14, 3967/15 vše v katastrálním území Kudlovice a tyto vzal do řízení, přičemž jim doručoval veřejnou vyhláškou. Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a dalšími opatřeními:

- MěÚ Uh.Hradiště – odbor SŽP, ze dne 16.05.2018, Č.j.: MUUH-SŽP/27316/2018/Bu Spis/205/2018/KOS 420
- SVK, a.s., ze dne 10.09.2018, č. 703/2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 05.04.2018, Čj: 580349/18
- E.ON Servisní, s.r.o., ze dne 24.04.2018, zn. H18502-16243472
- GridService, s.r.o., ze dne 27.04.2018, zn: 5001699529
- VODOVOD BABICKO, ze dne 19.04.2018, Č.j.: 022/04/2018/To
- ŘSZK, p.o., ze dne 05.04.2018, zn. ŘSZKUH 03637/18-236
- Obec Kudlovice, ze dne 12.04.2018

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně, podáním u zdejšího stavebního odboru.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí nepřípustné.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu je odvolání nutno podat s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li podán potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ing. Rostislav Novosad
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Příloha pro navrhovatele (bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

ověřený situační výkres v měřítku 1:500

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů vyměřený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč byl uhrazen dne 20.11.2019.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách MěÚ Uherské Hradiště, Obecního úřadu Kudlovice, Obecního úřadu Babice, a v elektronické podobě na internetových stránkách města Uherské Hradiště, Obce Kudlovice a Obce Babice.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručí se:

Žadatel, jako účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Datová schránka:

UnArtel s.r.o., Dlouhá č.p. 300, 763 21 Slavičín, DS: PO, 4i433m4

Obec, jako účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Datová schránka:

Obec Kudlovice, Kudlovice č.p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: OVM, i39at74

Obec Babice, Babice č.p. 508, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: OVM, fqzbfmm

Vlastníci pozemků stavby, jako účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Jiří Buják, Kudlovice č.p. 206, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Filomena Bujáková, Kudlovice č.p. 206, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Zdeněk Jabůrek, Kudlovice č.p. 160, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Marie Jabůrková, Kudlovice č.p. 160, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Karel Matuš, Kudlovice č.p. 213, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Petra Matušová, Kudlovice č.p. 213, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Antonín Ondruch, Kudlovice č.p. 268, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Eliška Ondruchová, Kudlovice č.p. 268, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

David Šenkyřík, Kudlovice č.p. 159, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Petra Šenkyříková, Kudlovice č.p. 159, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

František Šenkyřík, Kudlovice č.p. 247, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Věra Šenkyříková, Kudlovice č.p. 247, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Miroslav Cablík, Partyzánská č.p. 151, Uherské Hradiště, Míkovice, 686 09 Míkovice

František Talaš, Kudlovice č.p. 273, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Datová schránka:

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jfjsbqc

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikovaní v souladu s § 87 odst. 3 označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru (veřejnou vyhláškou):

osoby s vlastnickým či jiným věcným právem k následujícím pozemkům nebo stavbách na nich:
stavební parcela číslo 301 a rodinného domu č.p. 101 na ní, stavební parcela číslo 214 a rodinného domu č.p. 114 na ní, stavební parcela číslo 213/2 a rodinného domu č.p. 163 na ní, stavební parcela číslo 290 a rodinného domu č.p. 235 na ní, stavební parcela číslo 318 a rodinného domu č.p. 258 na ní, stavební parcela číslo 312 a rodinného domu č.p. 241 na ní, pozemkové parcely číslo 102/4, 4105, 4053, 4039/7, 4039/8, 4039/1, 4039/6, 4039/5, 4039/4, 3967/7, 3967/2, 3967/4, 3967/3, 3967/20, 3967/19, 3967/18, 3967/17, 3967/5, 3967/13, 3967/14, 3967/15 vše v katastrálním území Kudlovice

Dotčené orgány (na dodejku):

MěÚ Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení dopravního úřadu

MěÚ Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení VPÚ a ŽP

Na vědomí (veřejnou vyhláškou):

MěÚ Uherské Hradiště - právní odbor, Masarykovo náměstí č.p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

VODOVOD BABICKO, Kudlovice č.p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

S žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů, zveřejnění v elektronické podobě a poté vrácení ověřeného výtisku s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z ÚD zpět stavebnímu úřadu:

MěÚ Uherské Hradiště – právní odbor

Obecní úřad Kudlovice

Obecní úřad Babice