

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp21v003j1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: MUUH-SŽP/9536/2021/ZapID

Spisová zn.: Spis/ 13838/2020

Počet listů/příloh: 0/0

Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová

Telefon: 572 525 551

E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz

Datum: 2. února 2021

Obec Kudlovice, IČO 00291072

Kudlovice č. p. 39

687 03 Babice u Uherského Hradiště

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení

Veřejná vyhláška

Dne 9.11.2020 podal stavebník **Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště** žádost na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Kudlovice – oprava MK 12c – ul. Řadovky“, na pozemcích pozemková parcela 3977, ostatní plocha, 3927/12, orná půda, st. 302, zastavěná plocha a nádvoří, st. 291, zastavěná plocha a nádvoří, 3936/6, zahrada, 3937, orná půda, st. 317, zastavěná plocha a nádvoří, st. 272, zastavěná plocha a nádvoří, 3978, ostatní plocha, st. 279, zastavěná plocha a nádvoří, st. 303, zastavěná plocha a nádvoří, 3935/1, orná půda, st. 309, zastavěná plocha a nádvoří, st. 341, zastavěná plocha a nádvoří, , 3979/2, ostatní plocha, 3979/1, ostatní plocha, 3932/16, ostatní plocha, st. 342, zastavěná plocha a nádvoří, ,st. 280, zastavěná plocha a nádvoří, st. 320, zastavěná plocha a nádvoří, st. 304, zastavěná plocha a nádvoří, st. 298, zastavěná plocha a nádvoří, st. 308, zastavěná plocha a nádvoří, 4069, orná půda, 4076, ostatní plocha, st. 489, zastavěná plocha a nádvoří, st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, 4055, orná půda, st. 491, zastavěná plocha a nádvoří, 4057, orná půda, st. 493, zastavěná plocha a nádvoří, 4058, zahrada, 4070, orná půda, st. 496, zastavěná plocha a nádvoří, 3936/7, ostatní plocha, st. 423, zastavěná plocha a nádvoří, 3932/17, ostatní plocha, - vše v katastrálním území Kudlovice a na pozemku pozemková parcela 244/19, k.ú. Sušice u Uherského Hradiště

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje:

V současné době komunikace slouží především k přístupu obyvatel do jejich nemovitostí a k pohybu obyvatel v rámci obce. Dopravní režim se po rekonstrukci nezmění.

Délka řešeného úseku; 404,64 m

Šířka komunikace; 5,50 m

Šířka chodníku; 1,50 m

Nově je navržena vozovka základní šířky 5,50 m. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným spádem a nově navrženými vpustěmi. Po obou stranách je navržen silniční obrubník s nadvýšením 10 cm, v místě vjezdů bude nájezdový obrubník s nadvýšením 2 cm. Základní příčný sklon silnice je navržen levostranný 1,0 %. Příčný sklon chodníku je navržen 2 % směrem do vozovky. Podél chodníku se osadí chodníkový obrubník s nadvýšením 8 cm. Navazující prostor bude upraven, ohumusován a zatravněn.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až p stavebního zákona.

V projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnická nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve shora stanovené lhůtě na Městském úřadu v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu péče v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00), ostatní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem společného územního a stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Ing. Dana Zapletalová
Vedoucí oddělení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště, Obecního úřadu Kudlovice a Obecního úřadu Sušice.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

Zlata Vlčková, Kudlovice č. p. 308, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Michaela Choravá, Návršní č. p. 1302, Nová Hospoda, 251 68 Kamenice

Bedřich Matysík, Kudlovice č. p. 110, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ladislav Matysík, Kudlovice č. p. 110, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Mgr. Ing. Hana Chmelenská, Kudlovice č. p. 363, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Tomáš Halabala, Kudlovice č. p. 363, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Jaroslav Vlček, Kudlovice č. p. 308, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Richard Horák, Kudlovice č. p. 222, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Drahomíra Horáková, Kudlovice č. p. 222, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Josef Buksa, Kudlovice č. p. 231, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Vlastimil Snopek, Kudlovice č. p. 177, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Věra Čechmánková, Kudlovice č. p. 284, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Renáta Sátorová, Svahová č. p. 872/32, Kohoutovice, 623 00 Brno 23

Jiří Talaš, Kudlovice č. p. 261, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ladislav Březina, Kudlovice č. p. 229, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Dana Březinová, Kudlovice č. p. 229, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Jan Pochylý, Kudlovice č. p. 266, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Monika Junaščíková, Kudlovice č. p. 266, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Marek Balcárek, Kudlovice č. p. 267, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Monika Balcárková, Kudlovice č. p. 267, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Jiří Michal, Kudlovice č. p. 230, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Vít Kraváček, Kudlovice č. p. 253, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Jarmila Omelková, Kudlovice č. p. 232, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Pavel Mikeska, Kudlovice č. p. 237, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Helena Mikesková, Kudlovice č. p. 237, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Marie Stuchlíková, Kudlovice č. p. 254, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Ivana Kašná, Kudlovice č. p. 255, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Antonín Kašný, Kudlovice č. p. 255, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 František Hejda, Kudlovice č. p. 249, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Stanislava Hejdová, Kudlovice č. p. 249, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Marek Šilc, Kudlovice č. p. 263, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Jana Šilcová, Kudlovice č. p. 263, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Martin Dubčák, Kudlovice č. p. 118, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Ivan Janošek, Kudlovice č. p. 256, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Ing. Jiří Batůšek, Kudlovice č. p. 356, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Marta Buchtová, Bílovice č. p. 621, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
 Josef Janošek, Kudlovice č. p. 317, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Jitka Janošková, Kudlovice č. p. 317, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Radka Batůšková, Kudlovice č. p. 356, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
 Datová schránka:
 Obec Kudlovice, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: OVM, i39at74
 Obec Sušice, Sušice č.p., 54, 687 04 Traplice, DS: OVM, z8nargf
 E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České
 Budějovice 1, DS: PO, 3534cwz
 Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
 1, DS: PO, uh2gb5e
 GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
 CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
 SDRUŽENÍ PRO VÝST. SK. VODOVOD, Kudlovice, Kudlovice, DS: PO_R, pubb6j7
 Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení
 doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob,
 které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být
 stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :
 3924/2, st. 423, st. 421, st. 467, 3934, 3931/2, 3935/1, st. 333, 3931/6, st. 351, st. 352, st. 353,
 st. 354, st. 355, st. 356, st. 357, st. 358, st. 359, st. 360, st. 361, st. 362, 4065, st. 499, 4067,
 4068, st. 530, 4071, 208/46, 2076, st. 4975/7, st. 496, st. 494, st. 492, st. 439, 3931/6, 3931/3,
 292, vše k.ú. Kudlovice,
 244/21, 208/46, 2076, vše k.ú. Sušice u Uherského Hradiště

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3
 správního řádu

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, OVÚŽP, Masarykovo nám. č. p. 19, 686 70
 Uherské Hradiště

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM,
 w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600,
760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č. p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1, DS:
OVM, z3paa5u