

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp21v00uu8

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše č. j.: MUUH-SŽP/83826/2021/ZapID
Spisová zn.: Spis/ 11392/2021
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová
Telefon: 572 525 551
E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz
Datum: 13. října 2021

Obec Kudlovice
IČ 00291072
Kudlovice č. p. 39
687 03 Babice u Uherského Hradiště

V zastoupení

NELL PROJEKT s.r.o.
IČ 29209081
Zarámí 428
760 01 Zlín

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 23.9.2021 podal stavebník **Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín**, žádost na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Oprava místní komunikace v obci Kudlovice-Dolina**“, na pozemcích pozemková parcela 4008/1, ostatní plocha, 4008/53, ostatní plocha, 4008/40, ostatní plocha, 806/5, zahrada, 806/2, ostatní plocha, 806/17, ostatní plocha, 806/20, trvalý travní porost, 682/2, orná půda, 682/8, orná půda, 806/23, ostatní plocha, 682/29, orná půda, 757/4, ostatní plocha, 757/12, zahrada, 682/28, orná půda, 682/9, orná půda - vše v katastrálním území Kudlovice.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje:

Předmětem této projektové dokumentace je oprava místní komunikace v obci Kudlovice v místní části Dolina.

Komunikace slouží jako příjezdová a zásobovací cesta k rodinným domům v její blízkosti.

Oprava komunikace začíná křižovatkou místní komunikace a silnice III/43220 a pokračuje východně až k domu č. p. 165. Od domu č.p. 165 místní komunikace pokračuje směrem na sever až k domu č. p. 314, kde se komunikace stáčí na západ a končí napojením na silnici III/43220.

Délka komunikace činí 278,91 m.

Oprava místní komunikace spočívá v odstranění stávajících zpevněných a nezpevněných vrstev a položení nové konstrukce vozovky.

Součástí opravy komunikace bude také umístění nové drenáže podél komunikace, která bude vyústěna do stávajícího příkopu nebo do vsakovací rýhy nacházející se ve staničení km 0,260 00.

Z důvodu umístění nové drenáže podél komunikace, které budou vyústěny do příkopu, je součástí stavby také pročištění příkopu nacházejícího se mezi domy č. p. 224 a č. p. 349, který bude navíc zpevněn osazením betonových příkopových tvárnic.

Součástí stavby je také osazení nových betonových obrubníků.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednáni společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až p stavebního zákona.

V projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnická nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve shora stanovené lhůtě na Městském úřadu v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu péče v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00), ostatní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem společného územního a stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Ing. Dana Zapletalová
Vedoucí oddělení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště, Obecního úřadu Kudlovice.
Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůtu k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

Jana Šádková, Dolní Paseky č. p. 5544, 760 01 Zlín 1

Jindřich Machálek, Kudlovice č. p. 165, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Yveta Machálková, Kudlovice č. p. 165, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ladislav Klesnil, Kudlovice č. p. 362, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Markéta Klesnilová, Kudlovice č. p. 362, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Jiří Kučera, Kudlovice č. p. 314, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ondřej Kučera, Pod Stráněmi č. p. 5603, 760 01 Zlín 1

Jana Kučerová, Kudlovice č. p. 314, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Datová schránka:

Obec Kudlovice, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: OVM, i39at74

NELL PROJEKT s.r.o., Zarámí 428, 760 01 Zlín, , DS: PO, 522n53y

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jjfsbqc

VODOVOD BABICKO, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: PO_R, pubb6j7

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

4008/43,682/10, 806/24, st. 461, 757/9, 757/6, st. 204, st. 209, st. 230, st. 141/2, 762/1, 765/1, st. 140, 809/1, 809/2, 806/16, 806/4, 4008/51, 682/1, 806/7, 682/3, 682/9, 682/4, 682/5, 682/7, 682/27

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, OSÚPP, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, OVÚŽP, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č. p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, z3paa5u