

**MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ**  
**Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
**odloučené pracoviště: Protzkarova 33**



muuhvp21v00xy5

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše č. j.: MUUH-SŽP/77924/2021/ZapID  
Spisová zn.: Spis/ 11392/2021  
Počet listů/příloh: 0/0  
Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová  
Telefon: 572 525 551  
E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz

Datum: 15. listopadu 2021

**Obec Kudlovice**  
**IČ 00291072**  
**Kudlovice č. p. 39**  
**687 03 Babice u Uherského Hradiště**

**V zastoupení**

**NELL PROJEKT s.r.o.**  
**IČ 29209081**  
**Zarámí 428**  
**760 01 Zlín**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ stavební zákon „), věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ správní řád„), obdržel dne 23.9.2021 žádost, kterou podal stavebník **Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín**, žádost na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Oprava místní komunikace v obci Kudlovice-Dolina**“, na pozemcích pozemková parcela 4008/1, ostatní plocha, 4008/53, ostatní plocha, 4008/40, ostatní plocha, 806/5, zahrada, 806/2, ostatní plocha, 806/17, ostatní plocha, 806/20, trvalý travní porost, 682/2, orná půda, 682/8, orná půda, 806/23, ostatní plocha, 682/29, orná půda, 757/4, ostatní plocha, 757/12, zahrada, 682/28, orná půda, 682/9, orná půda - vše v katastrálním území Kudlovice.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád„), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon„) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

**vydává společné povolení,**

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby „**Oprava místní komunikace v obci Kudlovice-Dolina**“, na pozemcích pozemková parcela 4008/1, ostatní plocha, 4008/53, ostatní plocha, 4008/40, ostatní plocha, 806/5, zahrada, 806/2, ostatní plocha, 806/17, ostatní plocha, 806/20, trvalý travní porost, 682/2, orná půda, 682/8, orná půda, 806/23, ostatní plocha, 682/29, orná půda, 757/4, ostatní plocha, 757/12, zahrada, 682/28, orná půda, 682/9, orná půda - vše v katastrálním území Kudlovice (dále jen „stavební záměr“).

**Stavební záměr obsahuje:**

## Oprava místní komunikace v obci Kudlovice-Dolina

Předmětem této projektové dokumentace je oprava místní komunikace v obci Kudlovice v místní části Dolina.

Stavba se nachází v zastavěném území obce. Současnou úpravu povrchu tvoří stávající asphaltobeton, štěrk, vjezdy k okolním nemovitostem a zatravněné plochy. Stávající komunikace vykazuje značné poruchy a nerovnosti povrchu.

Komunikace slouží jako příjezdová a zásobovací cesta k rodinným domům v její blízkosti.

Celková délka řešené místní komunikace je 278,91 m.

Místní komunikace je navržena o šířce 3,50 až 5,00 m. První část místní komunikace směřující východně od silnice III/43220 k domu č. p. 165 je navržena o šířce 5,00 m. Další část komunikace směřující na sever k domu č. p. 314 je navržena o šířce 3,50 m. A poslední část komunikace směřující na západ k silnici III/43220 je navržena o šířce 5,00 m. U domu č. p. 165 a č. p. 314 se nachází křižovatky s místními komunikacemi. Šířka napojení komunikací je 3,00 m.

Mezi staničením km 0,120 00 a km 0,145 00 je po levé straně navržena výhybna o šířce 2,00 m.

Jedná se o místní komunikaci funkční skupiny C, která je navržena jako jednopruhová komunikace, obousměrná s návrhovou rychlostí do 30 km/h, typ označení M01.

Komunikace je lemována zapuštěnými betonovými obrubníky 10/25.

Odvodnění komunikace bude řešeno pomocí podélného a příčného spádu do přilehlých zatravněných ploch.

Součástí stavby je také výstavba nového propustku na konci místní komunikace a zpevnění dna přilehlého příkopu. Zpevnění dna příkopu bude řešeno v délce 52,30 m.

V místě styku navrhované místní komunikace a stávající silnice III/43220 bude provedeno přefrézování komunikace v šířce 1,5 m.

Výškové řešení

Niveleta komunikace kopíruje výškové řešení stávající komunikace.

Příčný sklon komunikace je 2,5 %.

Podélný sklon komunikace je min. 0,6 % a max. 4,01 %.

- Konstrukční skladby ploch

Místní komunikace je navržena v konstrukční skladbě:

asfaltový beton ACO 11	50 mm
spojovací postřik 0,5 kg/m <sup>2</sup>	
asfaltový beton ACL 16	50 mm
infiltrační postřik 1,0 kg/m <sup>2</sup>	
kamenivo stmelené cementem SC C8/10	150 mm
štěrkodrt' ŠDA 0/63	180 - 200 mm
celkem	430 - 450 mm

Přefrézování komunikace je navrženo v konstrukční skladbě:

asfaltový beton ACO 11	50 mm
spojovací postřik 0,5 kg/m <sup>2</sup>	
asfaltový beton ACL 16	50 mm
infiltrační postřik 1,0 kg/m <sup>2</sup>	
stávající konstrukční vrstvy	

---

celkem 100 mm

Nový návrh komunikace je odvodněn do okolních zatravněných ploch, kde bude umístěna drenáž PE-HD DN 160, která bude vyústěna do příkopu nebo do vsakovací rýhy.

Na konci místní komunikace, v místě napojení na silnici III/43220 bude pod místní komunikaci osazen nový propustek DN 600.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

#### **Stanovení podmínek pro umístění a povolení stavebního záměru:**

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích pozemková parcela 4008/1, ostatní plocha, 4008/53, ostatní plocha, 4008/40, ostatní plocha, 806/5, zahrada, 806/2, ostatní plocha, 806/17, ostatní plocha, 806/20, trvalý travní porost, 682/2, orná půda, 682/8, orná půda, 806/23, ostatní plocha, 682/29, orná půda, 757/4, ostatní plocha, 757/12, zahrada, 682/28, orná půda, 682/9, orná půda - vše v katastrálním území Kudlovice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.

2. Napojení na komunikaci – komunikace bude napojena na stávající komunikace.

3. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající.

4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností NELL Projekt s.r.o., projektantem Ing. Karlem Kuchařem, autorizovaný inženýr č. 1201499, č. zakázky -/2021, z 7/2021, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, jinak bude proti stavebníkovi postupováno ve smyslu příslušných předpisů.

5. Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.

6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

Před započítáním prací musí investor zajistit vytyčení všech inženýrských sítí.

7. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:

- prohlídka po zhutnění zemní plně

- kontrola po pokládce podkladních konstrukčních vrstev

- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi, dále zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.

9. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., „O technických požadavcích na výstavbu“, ve znění pozdějších změn a předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., „O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“, ve znění pozdějších změn a předpisů a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené, zůstaly čitelné a byl ponechán na místě do kolaudace stavby.

11. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.

12. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Uh. Hradiště, SŽP, ze dne 22.7.2021 pod čj. MUUH-SŽP/57796/2021/Bu :

1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, uděluje formou závazného stanoviska podle § 17 odst. 1 písm. c) téhož zákona souhlas k předmětné stavbě.

Oprávněná úřední osoba; Mgr. Jana Trtková, tel.: 572 525 857, e-mail: jana.trtkova@mesto-uh.cz.

## 2. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) vydává vyjádření na základě ust. § 65 zákona OPK:

Při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR (www.ochranaprirody.cz). Zejména výkopové práce v chráněném kořenovém prostoru stromů musí být prováděny ručním výkopem se selektivním přístupem k obnaženým kořenům nebo protlakem. Kořeny s průměrem od 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Krčma, Ph.D., tel.; 572 525 840, e-mail; jan.krcma@mesto-uh.cz

## 3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí vydává vyjádření na základě zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“);

K výše uvedenému záměru je třeba požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o udělení souhlasu k odnětí dotčené zemědělské půdy. K žádosti budou doloženy nezbytné přílohy dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Srnský, tel.: 572 525 851, e-mail: jan.srnsky@mesto-uh.cz

## 4. Odpadové hospodářství

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k, zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci stavby na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. b, téhož zákona, souhlasné vyjádření.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail; roman.simecek@mesto-uh.cz

## 5. Silniční správní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, vykonávající působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích ve spojení s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, souhlasné závazné stanovisko.

Současně upozorňujeme:

Pro potřeby provádění stavebních prací v profilu silnice 111/43220 musí zhotovitel požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací u našeho odboru o příslušné povolení ke zvláštnímu užívání komunikace v souladu s ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích. K žádosti bude doložen souhlas se zvláštním užíváním silnice vydaný Ředitelstvím silnic Zlínského kraje.

Místo prováděných prací bude vyznačeno přechodným dopravním značením. O stanovení přechodného dopravního značení je nutné zažádat v dostatečném předstihu u našeho odboru. K žádosti žadatel doloží návrh dopravního značení.

Pro uvedenou stavbu je náš odbor příslušný speciální stavební úřad.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Josef Hanáček, tel. 572 525 570, e-mail: Josef.hanacek@mesto-uh.cz

## 6. Úřad územního plánování

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkově péče - úřad územního plánování jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko, kterým určuje, že navrhovaný záměr : „Oprava místní komunikace v obci Kudlovice - Dolina“ na pozemcích parc. č. 682/1, 682/2, 682/8, 682/9, 682/28, 682/29 (vše orná půda), 757/4, 757/12, 806/2, 806/17, 806/23, 4008/1, 4008/40, 4008/53 (vše ostatní plocha),

806/5, 806/7 (vše zahrada) a 806/20 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Kudlovice je přípustný.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona).

Oprávněná úřední osoba: RNDr. Jiří Dujka, tel. 572 525 245, e-mail: [jiri.dujka@mesto-uh.cz](mailto:jiri.dujka@mesto-uh.cz)  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Vašků, tel. 572 525 247, e-mail: [katerina.vasku@mesto-uh.cz](mailto:katerina.vasku@mesto-uh.cz)

-Závazné stanovisko MěÚ Uh. Hradiště, odboru SŽP, orgánu ochrany ZPF ze dne 29.9.2021 pod čj. MUUH-SŽP/61176/2021/HorD:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí (dále jen „městský úřad“) jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 písm. j) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě posouzení předložené dokumentace k žádosti žadatele - Obec Kudlovice, IČ 00291072, zastoupená paní starostkou Renatou Čechmánkovou, Kudlovice 39, 687 03 Kudlovice vzestoupení na základě plné moci - NELL PROJEKT s.r.o., IČ 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín, podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona uděluje souhlas k trvalému odnětí 0,0249 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Oprava místní komunikace v obci Kudlovice - Dolina“ v katastrálním území Kudlovice.

Dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona je souhlas udělen za předpokladu, že žadatel nebo Jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

1. Hranice odnímaných pozemků zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

2. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt ani k dalším jiným škodám. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou.

3. Dojde-li vlivem realizace záměru k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření.

4. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel, dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců na vlastní náklad přístup na tyto pozemky a možnost hospodaření.

5. Z plochy trvalého záboru půdy bude provedena skrývka ornice případně hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin ve vrstvě 0,15 m o celkovém předpokládaném objemu cca 37,35 m<sup>3</sup> z plochy 249 m<sup>2</sup>. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití této ornice o objemu cca 37,35 m<sup>3</sup> na úpravu zbývajících ploch v rámci stavby, případný přebytek bude rozprostřen na ostatní části odnímaných pozemků v maximální vrstvě 15 cm. Po celou dobu stavby bude skrýtá ornice udržována v bezplevelném stavu tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení. Zahájení skrývky ornice je možno započítat až po pravomocném rozhodnutí podle zvláštních předpisů. O všech manipulacích se skrytými kulturními vrstvami zemin povede žadatel průkaznou evidenci.

6. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF se nepředepisují odvody v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona - stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

7. Tento souhlas musí být závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů.

8. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí (ust. § 10 odst. 1 zákona) a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Podle ust. § 10 odst. 3 zákona pozbývá tento souhlas s odnětím půdy ze ZPF platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Podle ust. § 10 odst. 2 zákona může orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.

U trvalého odnětí půdy ze ZPF, je podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (ust. § 10 odst. 4 zákona).

-Stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, ÚOVS Uh. Hradiště, DI pod č.j.: KRPZ-705261/ČJ-2021-151106 ze dne 23.7.2021:

Policie České republiky, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 10, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, SOUHLASÍ s navrženou úpravou stávajících sjezdů k

přílehlým nemovitostem a s úpravou napojení předmětné místní komunikace na silnici III/43220, neboť předložený návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Současně podle § 16, odst. 2, písm. b), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Policie České republiky, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, SOUHLASÍ s vydáním společného povolení stavby "Oprava místní komunikace v obci Kudlovice - Dolina", neboť nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného stanoviska a projektová dokumentace odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

-závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, Zlín ze dne 15.7.2021 pod čj. KHSZL 20943/2021:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila dokumentaci stavby „Oprava místní komunikace v obci Kudlovice - Dolina“ umístěné na pozemcích parc. č. 4008/1, 4008/53, 806/5, 806/2, 806/17, 806/20, 682/8, 682/2, 806/23, 682/29, 757/4, 757/12, 682/28, 682/9, 4008/40 v k. ú. Kudlovice pro vydání společného povolení po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky: s projektovou dokumentací stavby se s o u h l a s í. V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky: V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

-Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zl. kraje, Uh. Hradiště ze dne 28.7.2021 pod čj. HSZL- 3404-2/UH-2020:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) a ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona Č. 183/2017 Sb., v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci předloženou dne 5.10.2021, v rozsahu: část výše uvedené projektové dokumentace - Souhrnná technická zpráva (dále jen "vybraná část PD"), a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

11. Škody, vzniklé v průběhu stavby, musí být odstraněny na náklady investora.

Trasy přepravovaného materiálu nutno předem projednat s vlastníky komunikací a pozemků. Po ukončení přepravy nutno tyto komunikace a pozemky uvést do původního stavu. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.

12. Odpady, které vzniknou při výstavbě, musí být likvidovány v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými na úseku odpadového hospodářství. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné zneškodněny na odpovídajícím zařízení, nebezpečné odpady předány k zneškodnění oprávněné organizaci, a to v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů. Likvidaci nutno předem projednat s příslušným orgánem státní správy ve věcech odpadů.

13. Stavba bude dokončena do 12/2025.

14. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží stanovení místní úpravy dopravního značení a vyjádření projektanta, popřípadě hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

15. Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště jako speciálnímu stavebnímu úřadu zůstává vyhrazeno předepsat případné další podmínky.

#### **další požadavky:**

- Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.
- Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen "správní řád"):**

**Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště**

#### **Odůvodnění:**

Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín, žádost na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Oprava místní komunikace v obci Kudlovice-Dolina“, na pozemcích pozemková parcela 4008/1, ostatní plocha, 4008/53, ostatní plocha, 4008/40, ostatní plocha, 806/5, zahrada, 806/2, ostatní plocha, 806/17, ostatní plocha, 806/20, trvalý travní porost, 682/2, orná půda, 682/8, orná půda, 806/23, ostatní plocha, 682/29, orná půda, 757/4, ostatní plocha, 757/12, zahrada, 682/28, orná půda, 682/9, orná půda - vše v katastrálním území Kudlovice. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.10.2021, č.j.: MUUH-SŽP/83826/2021/ZapID, Spis/11392/2021 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání. Speciální stavební úřad současně upozornil účastníky řízení i dotčené orgány, že mohou své námítky, resp. svá stanoviska k předmětné stavbě uplatnit nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníkům řízení podle § 94k a) až e) stavebního zákona, dotčeným orgánům a dotčeným obcím bylo předmětné oznámení doručeno jednotlivě. Dalším účastníkům řízení bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště. Veřejná vyhláška byla v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zaslána též příslušnému obecnímu úřadu – Kudlovice.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda navrhovaný záměr je dle § 94o v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a dalším předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky atd.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: Tento požadavek je splněn, neboť stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: Navrhovaný záměr není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, jejichž požadavky byly zapracovány do tohoto

rozhodnutí. V rámci stavby bylo na základě požadavku KHS Zlínského kraje, stanoveno provedení zkušebního provozu, v němž bude realizováno měření hluku v pracovním prostředí karosárny a měření koncentrace chemických látek v pracovním ovzduší lakovny.

Stavební úřad dále ověřil v souladu s § 94o odst. 2, zda:

- a) předložená projektová dokumentace je úplná přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované NELL Projekt s.r.o., projektantem Ing. Karlem Kuchařem, autorizovaný inženýr č. 1201499, č. zakázky -/2021, z 7/2021.
- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby: Jedná se o stavbu, která je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad v provedeném společném řízení posoudil předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### **Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:**

a) stavebník: Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Obec Kudlovice, IČO 00291072, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

VODOVOD BABICKO, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku:

Jana Šádková, Dolní Paseky č. p. 5544, 760 01 Zlín 1

Jindřich Machálek, Kudlovice č. p. 165, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Yveta Machálková, Kudlovice č. p. 165, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ladislav Klesnil, Kudlovice č. p. 362, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Markéta Klesnilová, Kudlovice č. p. 362, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Jiří Kučera, Kudlovice č. p. 314, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ondřej Kučera, Pod Stráněmi č. p. 5603, 760 01 Zlín 1

Jana Kučerová, Kudlovice č. p. 314, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín

e) osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo sousedním stavbám nebo stavbám na nich, mohou být společným povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

4008/43,682/10, 806/24, st. 461, 757/9, 757/6, st. 204, st. 209, st. 230, st. 141/2, 762/1, 765/1, st. 140, 809/1, 809/2, 806/16, 806/4, 4008/51, 682/1, 806/7, 682/3, 682/9, 682/4, 682/5, 682/7, 682/27

-Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.



Stanoviska sdělily:

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 ze dne 14.7.2021, čj. M40715–26128146, L4570-27040081, ze dne 20.7.2021

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2 ze dne 14.7.2021, čj. 5002421609

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 ze dne 20.7.2021, čj. 725832/21

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1 ze dne 15.10.2021 čj. SVK/Ma/2021/2006

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2 ze dne 6.8.2021 čj. PM-32536/2021/5203/Žu

VODOVOD BABICKO, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště ze dne 16.8.2021 čj. 078/08/2021/Ku/Po

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín ze dne 30.8.2021 čj. ŘSZKUH 09265/21-236

### **Posouzení a vyhodnocení námitek, připomínek a podmínek účastníků společného řízení:**

V průběhu řízení neobdržel speciální stavební úřad žádné námítky, připomínky nebo návrhy k řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkoví, vlastníkoví stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkoví zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad

vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

**Poplatek:**

*Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nebyl stanoven.*

**Příloha pro stavebníka:**

Ověřená projektová dokumentace

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště, Obecního úřadu Kudlovice.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

Jana Šádková, Dolní Paseky č. p. 5544, 760 01 Zlín 1

Jindřich Machálek, Kudlovice č. p. 165, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Yveta Machálková, Kudlovice č. p. 165, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ladislav Klesnil, Kudlovice č. p. 362, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Markéta Klesnilová, Kudlovice č. p. 362, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Jiří Kučera, Kudlovice č. p. 314, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Ondřej Kučera, Pod Stráněmi č. p. 5603, 760 01 Zlín 1

Jana Kučerová, Kudlovice č. p. 314, 687 03 Babice u Uherského Hradiště

Datová schránka:

Obec Kudlovice, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: OVM, i39at74

NELL PROJEKT s.r.o., Zarámí 428, 760 01 Zlín, , DS: PO, 522n53y

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jffsbqc

VODOVOD BABICKO, Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, DS: PO\_R, pubb6j7

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

4008/43,682/10, 806/24, st. 461, 757/9, 757/6, st. 204, st. 209, st. 230, st. 141/2, 762/1, 765/1, st. 140, 809/1, 809/2, 806/16, 806/4, 4008/51, 682/1, 806/7, 682/3, 682/9, 682/4, 682/5, 682/7, 682/27

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, OSÚPP, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, OVÚŽP, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č. p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, z3paa5u

### **Ostatní**

Městský úřad Uherské Hradiště - se žádostí o bezodkladné vyvěšení návrhu opatření obecné povahy na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.

Obecní úřad Kudlovice - se žádostí o bezodkladné vyvěšení návrhu opatření obecné povahy na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.